

## Pronájem moderního bytu 3+kk + šatna, 98m<sup>2</sup>, Praha 3 - Vinohrady, metro Flora



Energetická náročnost D

### Lokalita:

Praha 3, Boleslavská 1905/7

### Číslo nabídky: N99

### Popis:

Dovolujeme si Vám nabídnout pronájem nadstandardně zrekonstruovaného a plně zařízeného bytu 3+kk se šatnou, komorou a sklepní kójí, o celkové obytné ploše 98m<sup>2</sup>. Byt s jižní orientací se nachází v 5. patře zrekonstruovaného cihlového domu na Praze 3 - Vinohrady, v ul. Boleslavská, v blízkosti metra Flora. Sestává se z 2 samostatných pokojů (ložnice, dětský pokoj/pracovna), velkého obývacího pokoje s kuchyňským a jídelním koutem, prostornou koupelnou s velkou vanou, sprchovým koutem a toaletou, a další samostatné toalety. Dostatek úložných prostor díky vestavěným skříním v chodbě, šatně a komoře. K dispozici i sklepní kóje v suterénu domu. Pronajímá se zařízený (sedací souprava, TV stolek s LCD TV, jídelní stůl s židlemi, manželská postel 200x220cm, vybavený dětský pokoj). Moderní kuchyňská linka plně vybavena spotřebiči (sklokeramická deska, el. trouba, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem). V koupelně k dispozici pračka a sušička. Vlastní plynový kotel se zásobníkem (60l) pro vytápění a ohřev vody, okna plastová, podlahy plovoucí a dlažba. V okolí veškerá občanská vybavenost (v těsné blízkosti OC Atrium Flora, MŠ) a skvělá dopravní dostupnost po celé Praze. K nastěhování ihned. Ideální bydlení pro mladý pár, rodinu či zahraničního zaměstnance. ID zakázky: N99

### Cena:

24 990 Kč za měsíc

+ poplatky 5.000,- Kč (vč. energií)



**Tereza Karlíčková**

735 125 325

tereza@dreamhoureality.cz

