

## Prodej slunného bytu 3+kk/L, 73m<sup>2</sup>, Praha 9 - Horní Počernice, komora v bytě



Energetická náročnost C

### Lokalita:

Praha 20, Běluňská 1840/6

### Číslo nabídky: N719

### Popis:

Dovolujeme si Vám nabídnout ke koupi prostorný slunný byt 3+kk s lodžii (7m<sup>2</sup>) o celkové ploše 73m<sup>2</sup>, situovaný ve 2. patře zrekonstruovaného panelového domu na Praze 9 - Horní Počernice, v ul. Běluňská. Byt prošel před 5 lety kompletní rekonstrukcí. Nová moderní kuchyňská linka s veškerými spotřebiči (sklokeramická varná deska, elektrická trouba, myčka nádobí, pračka, lednice). Podlahovou krytinu tvoří převážně dlažba, v ložnicích plovoucí podlaha. Obývací pokoj s kuchyňským koutem a lodžii orientován na J/J-V, obě ložnice pak na Z. K dispozici komora (2m<sup>2</sup>) v bytě, dále také sklepní kóje, kočárkárna a sušárna. Dle dohody možnost ponechat vybavení v bytě. Veškerá občanská vybavenost v místě, u domu MŠ a ZŠ. Dobré dopravní spojení do centra Prahy. Termín nastěhování dle dohody. Možnost financování hypotečním úvěrem, který pro Vás rádi zdarma zajistíme. Pro více informací mne neváhejte kontaktovat. ID zakázky: N719

### Cena:

4 150 000 Kč

Cena je vyvolávací. Měsíční poplatky vč. energií činí cca 5.000,-Kč.

Dispozice bytu

3+kk

Druh stavby

Panelová

Užitná plocha

73 m<sup>2</sup>

Stav objektu

Velmi dobrý



**Tereza Karlíčková**

735 125 325

tereza@dreamhoureality.cz

