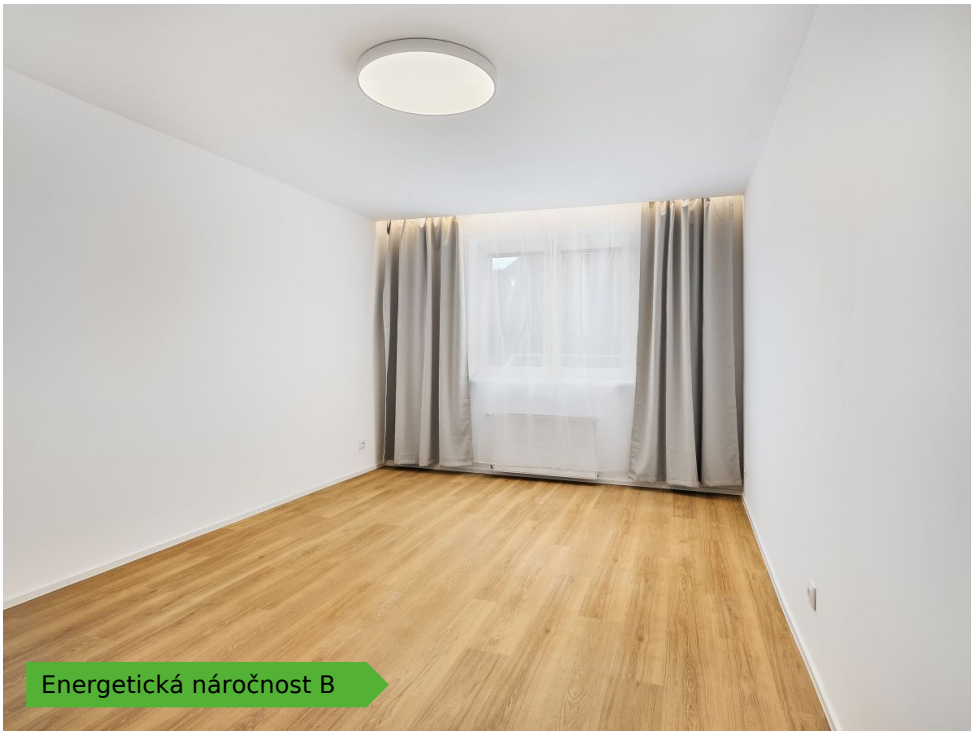
Pronájem bytu 3+kk, 66 m2, Praha 6 - Vokovice, po rekonstrukci, nezařízený







Lokalita:
Praha 6, K lánu 501/3

Číslo nabídky: N2337

Cena:
27 500 Kč za měsíc

+ zálohy na domovní služby 4.500,-Kč + přepis elektřiny na nájemce

Popis:

Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu nově nadstandardně zrekonstruovaný byt 3+kk, o obytné ploše 64m2, situovaný v 1. nadzemním podlaží cihlového domu na adrese ul. K Lánu, na Praze 6 – Vokovice, s výhledem do tichého parku mezi bytovými domy.

Byt se pronajímá jako nezařízený, k dispozici pouze nová moderní kuchyňská linka vybavena všemi vestavěnými spotřebiči (sklokeramická varná deska, digestoř, trouba, myčka nádobí, lednice s mrazákem).
Sestává z 2 samostatných ložnic (17 m2 a 19 m2) orientovaných na západ, obývacího pokoje s kuch. koutem (orientace na východ), koupelny s vanou se sprchovou zástěnou a přípojkou na pračku, samostatné toalety a vstupní předsíně.

Podlahovou krytinu tvoří převážně vinyl a dále dlažba (v koupelně podlahové topení). Vytápění a ohřev vody dálkově. Okna plastová s okenními žaluziemi, k dispozici také garnýžové stropní kolejnice. Možnost připojení optického internetu.

Byt disponuje bezpečnostními dveřmi, vkusným LED stropním podsvícením a osvětlením vstupní předsíně.

K dispozici sklepní kóje (2 m2) umístěna ve 2. podzemním podlaží domu.

Parkování možné na ulici před domem (na základě platného parkovacího oprávnění pro rezidenty Prahy 6 – trvalý pobyt samozřejmostí).

Veškerá občanská vybavenost v okolí domu (obchody, pošta, zdravotnická zařízení, ZŠ/MŠ). Perfektní dopravní dostupnost po Praze (BUS zastávka „Kladenská 1“ přímo u domu, TRAM zastávka „Sídliště Červený Vrch“ nebo METRO trasy A „Bořislavka“ pár minut chůze od domu).

Nízké měsíční náklady (cca 4.500,-Kč záloha na domovní služby, odběr elektřiny formou přepisu na nájemce). Vratná kauce ve výši 50.000,-Kč.

Moderní, čisté a velmi tiché bydlení vhodné pro pracující pár či manažera, který volí raději klidné dlouhodobé bydlení než ubytování hotelového typu. Preferujeme spolehlivého nájemce bez domácích mazlíčků.

K nastěhování ihned.

Pro více informací či termín prohlídky mě neváhejte kdykoliv kontaktovat.

ID nabídky: N2337



Tereza Karlíčková

735 125 325
tereza@dreamhousereality.cz