

Pronájem skladovací haly (174m²), Praha 10 - Dolní Měcholupy (Areál PM)



Lokalita:

Praha-Dolní Měcholupy, Kutnohorská 426

Číslo nabídky: N2264

Popis:

Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu skladovací halu (174m²) s nakládací rampou (21m²) a manipulační venkovní plochou okolo (75m²).

Vše situované v administrativním/výrobní/skladovacím Areálu PM v Praze 10 - Dolních Měcholupích s vjezdem „B“ z ul. Kutnohorská.

Zděná nevytápěná hala s plechovou střechou s pěnovým zateplením (s ozn. B1/B) a manuálně ovládanými vraty (o rozměrech 2,3m x 3,5m), kterými lze dopravit zboží přes nakládací rampu. V hale k dispozici menší vytápěná vlastní kancelářská vestavba (cca 15m²) s vlastní toaletou.

V případě potřeby je možné pronajmout kancelářské prostory (o ploše od 58m² až 250m²) umístěné v hlavní administrativní budově areálu (konkrétní podmínky na vyžádání) v docházkové vzdálenosti od haly.

Možnost parkování 1 osobního auta před halou na vlastní manipulační ploše, příp. další parkovací místo/a (až 2) lze pronajmout za 550,-Kč/měs. + DPH u cca 50m vzdáleného objektu (haly s ozn. B5/E).

Spotřeba elektrické energie, plynu a vody je vyúčtována vždy měsíčně zpětně měsíčně dle skutečné spotřeby.

K nastěhování od 1. 11. 2025. Prohlídky jsou možné po dohodě již nyní. Prostory budou ke dni předání kompletně vyklizeny a nezařízeny.

Reklamní poutač či označení názvu společnosti možné dle dohody. Případné umístění sídla společnosti (za jednorázový poplatek) není problém.

Uvedené ceny nájemného jsou bez zákonného DPH. Preferujeme dlouhodobého nájemníka (plátce DPH).

Ideální jako sídlo e-shopu spojeného se skladem, jako mezisklad atp. Hala není vhodná na provoz klasického auto/pneu servisu.

Pro více informací či termín prohlídky mne neváhejte kontaktovat.

ID nabídky: N2264

Cena:

29 460 Kč za měsíc

+ DPH + služby (viz. popis nabídky) +
příp. pronájem parkovacích míst navíc



Tereza Karlíčková

735 125 325 / 222 948 258
tereza@dreamhoustoreality.cz

