Pronájem skladovacích prostor/haly, 294m2, Praha 10 - Dolní Měcholupy (Areál PM)







Lokalita:
Praha-Dolní Měcholupy, Za zastávkou 373

Číslo nabídky: N2225

Cena:
54 090 Kč za měsíc

+ DPH + služby (elektřina, plyn, voda dle skutečné spotřeby) + soc.zázemí (700,-Kč/os.) + parkování

Popis:

Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu skladovací prostory (halu) o ploše 294m2, situované v administrativním/výrobním/skladovacím Areálu PM v Praze 10 - Dolních Měcholupech, s vjezdem z ul. Za Zastávkou.

Do haly (z r. 2015) možný vjezd manuálně ovládanými vraty (o rozměrech 3,25m x 3,6m).
K dispozici menší (18m2) skladovací prostor nad chodbou vedoucí do společného sociálního zázemí (pro nízkou zátěž).

Zavedena elektřina, vytápěno (WAV). K dispozici voda přímo v hale. Podlaha asfaltová.

Společné sociální zázemí (WC dámy / páni, sprchový kout) k dispozici v zázemí haly přes společnou chodbu.

Prostor bude ke dni předání kompletně vyklizen a nezařízen.

Možnost pronájmu až 3 vyhrazených venkovních parkovacích míst (pro osobní automobil) za 660,-Kč/místo/měs. + DPH.

Reklamní poutač či označení názvu společnosti možné dle dohody a za poplatek.

Uvedená cena nájemného je bez zákonného DPH ve výši 21%.
Spotřeba elektrické energie, plynu a vody je vyúčtována vždy zpětně měsíčně dle skutečné spotřeby. Podle využití prostor je nutné příp. připočíst využívání společného sociálního zázemí (700,-Kč/měs./os.).

Preferujeme dlouhodobého nájemníka (plátce DPH). Ideální pro sklad e-shopu, uskladnění zboží nepodléhajícího zkáze atp. Není vhodné na provoz klasického auto/pneu servisu.

K nastěhování od 1.8.2025. Prohlídky po dohodě možné již nyní.

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.

ID nabídky: N2225



Tereza Karlíčková

735 125 325
tereza@dreamhousereality.cz