# Pronájem kancelářských prostor, 155m2, Praha 10 - Dolní Měcholupy (Areál PM), nezařízeno, klima








**Lokalita:**
Praha-Dolní Měcholupy, Za zastávkou 373

**Číslo nabídky: N2223**

**Cena:**
42 170 Kč za měsíc
+ DPH + příp. pronájem park. míst/a.
Služby v ceně nájemného.

## Popis:

Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu prostorné kancelářské prostory, o celkové ploše 155m2, v administrativním/výrobním/skladovacím Areálu PM v Praze 10 - Dolních Měcholupech, situované v 1. patře samostatného objektu/domu (pod ozn. A18).

Kancelářské prostory sestávají ze 4 samostatných kanceláří (18m2, 32,70m2, 18,30m2 a 21,50m2), denní místnosti/kuchyňky (25m2), skladu (8m2) a 2 toalet vč. sprchových koutů (dámy a páni).
Dle požadavků zájemce lze tyto prostory pronajmout jen z části či po jednotlivých kancelářích.

Kuchyňská linka bude bez spotřebičů, pouze s dřezem.
Tři (ze čtyř) kanceláří jsou klimatizovány.
Ke dni předání budou prostory nezařízené.

Možnost pronájmu vyhrazeného venkovního parkovacího místa přímo u budovy (+600,-Kč/místo/měs. + DPH).

Reklamní poutač či označení názvu společnosti možné dle dohody a za poplatek.

Uvedená cena nájemného je bez zákonného DPH 21%.
Spotřeba elektrické energie, vody i vytápění jsou zahrnuty paušálně v ceně nájemného.

K nastěhování od 1.9.2025, nicméně prohlídky po dohodě možné již nyní.

Pro více informací nebo termín prohlídky mne neváhejte kontaktovat.

ID nabídky: N2223



**Tereza Karlíčková**

735 125 325
tereza@dreamhousereality.cz