

Prodej zasítovaného stavebního pozemku, 748 m2, Nymburk



Lokalita:

Nymburk, Zbožská

Cena:

4 488 000 Kč

Číslo nabídky: N2059

Popis:

Dovedete si představit naprosto bezproblémové stavební řízení pro výstavbu na nově zakoupeném pozemku? Přesně takový Vám nabízíme.

Jedná se o prodej jednoho z posledních stavebních pozemků v lokalitě Za poliklinikou, na západním okraji okresního města Nymburk.

Pozemek o výměře 748 m² v nově budované rezidenční čtvrti "Za poliklinikou" je díky podrobně vypracovanému územnímu rozhodnutí vymezujícímu velmi přesně regulativy výstavby právě to, co hledáte. Má obdélníkový tvar (cca 37 x 20 m) a koupíte ho včetně zkolaudovaných přípojek vody, kanalizace, elektřiny a optického kabelu, vše je přivedeno až na pozemek.

V lokalitě jsou vybudované obslužné komunikace a chodníky, dodělává se veřejné osvětlení. Veřejná prostranství budou oseta trávou. Součástí budované nové čtvrti města bude i síť obchodů, dům pro seniory, v plánu je i zařadit výstavbu školních a předškolních zařízení (ta jsou v současné době v docházkové vzdálenosti). Komunikace jsou plánované tak, aby nemohlo dojít k jejich využívání pro tranzitní dopravu.

Pozemek bude včetně kompletního zasítování připraven v prvních měsících roku 2024.

Město Nymburk je díky umístění na břehu Labe velmi dobrou lokalitou pro klidné a spokojené bydlení. Nedaleké dálnice D10 a D11 zajišťují velmi dobrou dopravní dostupnost do Prahy i jiných míst v Čechách i na Moravě.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. ID nabídky: N2059



Miroslav Fron

777 090 109 / 222 948 258
mirek@dreamhoustoreality.cz

