Dream House Reality

www.dreamhousereality.cz

Pronájem rodinného domu 5+1, 130m2, Praha 3 - Žižkov, garáž







Lokalita:
Praha 3, V zeleni 2222/8

Číslo nabídky: N1879

Cena:
34 990 Kč za měsíc

+ vlastní spotřeba elektřiny a plynu (převod na nájemce) + kauce 35.000,-Kč + provize RK

Popis:

Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu rodinný dům o dispozici 5+1, o obytné ploše cca 130m2, situovaný v klidné vilové zástavbě na pomezí pražského Žižkova a Malešic (Praha 3), v ul. V Zeleni.

Pronajímá se jako nezařízený (pouze rohová sedací souprava a psací stůl s židlemi). Kuchyňská linka s kombinovaným plynovým sporákem, s přípojkou na myčku nádobí/pračku.

Dům sestává v přízemí ze vstupní chodby, samostatné toalety, ložnice, prostorného obývacího pokoje s krbem a kuchyně, v mezipatře domu pak prostorná koupelna s vanou i sprchovým koutem. V patře domu pak 3 menší ložnice, u jedné z nich další toaleta a vstup na terasu.

K dispozici garáž pro 1 auto (16m2) s vjezdem z ulice, další možnost parkování na oploceném pozemku za vjezdovými vraty nebo před domem na modrých zónách Prahy 3. Dům je částečně podsklepený (technická místnost s vlastním plynovým kotlem, úložný prostor).

K domu náleží zahrada o výměře cca 120m2, za domem pak zapuštěný bazének (nutná revitalizace).

Okna původní dřevěná s okenními žaluziemi, vytápění vlastním plynovým kotlem, ohřev vody bojlerem. Voda zajištěna městským vodovodem. Možnost napojení na PCO, v domě rozveden alarm a vysokorychlostní internet.

Bydlení vhodné pro početnější rodinu či jako sídlo firmy / kanceláře. K nastěhování po dohodě ihned.

Stávající energetická náročnost budovy uvedena dočasně, po dodání aktuální PENB bude aktualizována.

Pro více informací či termín prohlídky mne neváhejte kdykoliv kontaktovat.
ID nabídky: N1879



Tereza Karlíčková

735 125 325
tereza@dreamhousereality.cz