Dream House Reality

www.dreamhousereality.cz

# Prodej bytu 2+kk, 52m2, Praha 6 - Řepy, nezařízený, sklepní kóje








**Lokalita:**
Praha 17, Skuteckého 1087/7

**Číslo nabídky: N1594**

**Cena:**
4 400 000 Kč

Nízké měsíční náklady (cca 3.000,-Kč vč. fondu oprav a elektřiny).

**Popis:**

Dovolujeme si Vám nabídnout ke koupi byt 2+kk o ploše 50,5m2, situovaný v 7. a posledním patře panelového domu po rekonstrukci na Praze 6 - Řepích, v ul. Skuteckého. Byt tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice, prostorná vstupní chodba, komora v bytě, původní (umakartová) koupelna s vanou a samostatná toaleta. K bytu náleží sklepní kóje (cca 1,6m2, v přízemí domu). Byt doporučujeme ke kompletní rekonstrukci. Ke koupi případně i další menší byt 2+kk (45m2, v 1. patře)  po rekonstrukci cca léto 2021 nebo různé (1+kk/2+kk) vhodné jako investiční záměr - aktuálně s platnými nájemními smlouvami (více informací u makléřky nemovitosti). Nízké měsíční náklady (cca 3.000,-Kč). Dům/SVJ bez finančního zatížení. Byt se prodává jako nezařízený. Veškerá občanská vybavenost v okolí, skvělé dopravní spojení do centra. ID zakázky: N1594

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 2+kk | **Druh stavby** | Panelová |
| **Užitná plocha** | 52 $m^2$ | **Stav objektu** | Velmi dobrý |



**Tereza Karlíčková**

735 125 325
tereza@dreamhousereality.cz