

## Prodej bytu 2+kk, 45m<sup>2</sup>, Praha 6 - Řepy, nezařízený, sklepní kóje



Energetická náročnost C

### Lokalita:

Praha 17, Skuteckého

Číslo nabídky: N1572

### Popis:

Dovolujeme si Vám nabídnout ke koupi byt 2+kk o ploše 45m<sup>2</sup>, situovaný v 1. patře panelového domu po rekonstrukci na Praze 6 - Řepích, v ul. Skuteckého. Byt tvoří obývací pokoj s odděleným kuchyňským koutem, samostatná ložnice, prostorná vstupní chodba, zděná koupelna s vanou, toaletou a přípojkou na pračku. K bytu náleží sklepní kóje. Byt doporučujeme k rekonstrukci. Plastová okna orientovaná na východ do ul. Skuteckého. Ke koupi případně i další větší byt 2+kk (52m<sup>2</sup>) v tomto domě v 7./posledním patře nebo různé (1+kk/2+kk) vhodné jako investiční záměr - aktuálně s platnými nájemními smlouvami (více informací u makléřky nemovitosti). Nízké měsíční náklady. Dům/SVJ bez finančního zatížení. Veškerá občanská vybavenost v okolí, skvělé dopravní spojení do centra. ID zakázky: N1572

### Cena:

3 900 000 Kč

Nízké měsíční náklady (cca 3.000,-Kč vč. fondu oprav a elektřiny).

Dispozice bytu

2+kk

Druh stavby

Panelová

Stav objektu

Velmi dobrý

Typ domu

Patrový

Vlastnictví

Osobní

Vybaveno

ne



**Tereza Karlíčková**

735 125 325 / 222 948 258  
tereza@dreamhoureality.cz

