

## Pronájem bytu 1+kk, 35 m<sup>2</sup>, Praha 4 - Braník, Rezidence Na Zemance



PENB G (průkaz nedodán)

### Lokalita:

Praha 4, Na Zemance

### Číslo nabídky: N1299

### Popis:

Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu slunný byt 1+kk, 35 m<sup>2</sup>, který se nachází v 1. patře atypického cihlového domu s výtahem, v Rezidenci Na Zemance, Praha 4 - Braník, ul. Na Zemance, v blízkosti Vávrovy vyhlídky a Branických skal. Kuchyňská linka se sklokeramickou varnou deskou, lednice s mrazákem. Koupelna s vanou, toaletou a pračkou. Byt se pronajímá nezařízený, pouze vestavěná skříň v předsíni. Dřevěná okna s výhledem do zahrady (orientace JV). K dispozici internetové připojení UPC. Moderní bydlení ve vilové čtvrti poblíž Žlutých lázní. Lokalita s veškerou občanskou vybaveností (Albert, restaurace, kavárny, poliklinika, pošta, plavecký bazén, fitness, sportovní klub, kino, divadlo, škola a školka) a perfektní dopravní dostupností (metro Pankrác 10 min. jízdy bussem). Energ. třída G bude po dodání štítku aktualizována. Ohledně domluvení prohlídky nebo více informací mne neváhejte kontaktovat. ID nabídky: N1299

### Cena:

11 200 Kč za měsíc

+ cca 3.000,-Kč + 14.000,-Kč  
vratná kauce + provize RK

**Dispozice bytu**

1+kk

**Druh stavby**

Cihlová

**Andrea Freisslerová**

735 125 325 / 222 948 258

andrea@dreamhoureality.cz

