Dream House Reality

www.dreamhousereality.cz

Pronájem obchodního prostoru, 109m2, Praha 4 - ul. V Horkách, vstup z ulice







Lokalita:
Praha 4, V Horkách 1413/6

Číslo nabídky: N120

Cena:
19 990 Kč za měsíc
+ vlastní spotřeba energií

Popis:

Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu obchodní prostory s vlastním vstupem z ulice, o celkové ploše 109m2, v přízemí činžovního domu na Praze 4 - Nusle, ve frekventované ul. V Horkách. Prostory se sestávají z hlavní místnosti s barem (cca 60m2, oddělené pouze původními klenbami), 2 průchozích místností (á 14m2), skladu (5m2) a sociálního zázemí. Prostory jsou vhodné na provoz kosmetických nebo masážních služeb, jako výdejna e-shopu, showroom, billiard club, kavárna či čajovna, a spoustu dalšího, není vhodné jako restaurace nebo jiný gastro provoz. Vytápění vlastním plynových kotlem. Parkování možné na ulici před domem (bez modrých zón). Prostory budou zrekonstruovány a upraveny až na přání nájemníka, k nastěhování tedy po dohodě. Energetická třída G je uvedena dočasně, po dodání energetického štítku bude uvedena skutečná energetická třída této nemovitosti. ID zakázky: N120

Druh prostor	Obchodní	**Druh stavby**	Cihlová
Užitná plocha	109 m^2	**Stav objektu**	Velmi dobrý



Tereza Karlíčková

735 125 325
tereza@dreamhousereality.cz