

Pronájem obchodního prostoru, 109m², Praha 4 - ul. V Horkách, vstup z ulice



Energetická náročnost G

PRONAJATO



Lokalita:

Praha 4, V Horkách 1413/6

Číslo nabídky: N120

Popis:

Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu obchodní prostory s vlastním vstupem z ulice, o celkové ploše 109m², v přízemí činžovního domu na Praze 4 - Nusle, ve frekventované ul. V Horkách. Prostory se sestávají z hlavní místnosti s barem (cca 60m², oddělené pouze původními klenbami), 2 průchozích místností (á 14m²), skladu (5m²) a sociálního zázemí. Prostory jsou vhodné na provoz kosmetických nebo masážních služeb, jako výdejna e-shopu, showroom, billiard club, kavárna či čajovna, a spoustu dalšího, není vhodné jako restaurace nebo jiný gastro provoz. Vytápění vlastním plynovým kotlem. Parkování možné na ulici před domem (bez modrých zón). Prostory budou zrekonstruovány a upraveny až na přání nájemníka, k nastěhování tedy po dohodě. Energetická třída G je uvedena dočasně, po dodání energetického štítku bude uvedena skutečná energetická třída této nemovitosti. ID zakázky: N120

Cena:

19 990 Kč za měsíc

+ vlastní spotřeba energií

Druh prostor

Obchodní

Druh stavby

Cihlová

Užitná plocha

109 m²

Stav objektu

Velmi dobrý



Tereza Karlíčková

735 125 325

tereza@dreamhoureality.cz

